






ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ОТЧЕТ

октябрь 2022

Всего обращений	Решено	В работе
19	18	1

Дата	Адрес объекта	Вид работ	Фото до проведения работ	Фото после проведения работ
11.10.2022	Евгения Савкова, 3 3 подъезд, 1 этаж выход во двор	Замена упора дверного, смазка шарниров дверных		
13.10.2022	Евгения Савкова, 3 1 подъезд., 3 этаж	Замена коллектора ХВС, регулятора давления, фильтра грубой очистки		

27.10.2022	Евгения Савкова, 3, 1 подъезд кабина лифта	Вынос бытового мусора		
------------	--	--------------------------	--	--

№ п/п.	Выполненные работы
1	<p>Восстановление освещения: Замена люминесцентных ламп – подъезд № 2 -7,10,12 этажи, 3 подъезд 1,4,8 этажи – 14 штук. Замена ламп в тамбурах 1, 3 подъездов – 3шт. Замена ламп дворового освещения – 3шт., и ремонт светильника – 1шт.</p>
2	Техническое обслуживание газовой котельной
3	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации
4	Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водомерном узле.
5	Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности системы.
6	Проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения.
7	Проверка неисправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно- измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учёта и элементов скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)
8	Проведение осмотров, технического обслуживания и текущего ремонта лифтов
9	Замена ковриков резиновых – 4шт.
10	Переустановка ограничителя, смазка петель подъезд № 3 этаж 1 входная дверь